

UŠĆE SHOPPING CENTER D.O.O. BEOGRAD, sa sedištem u Bulevaru Mihajla Pupina 85B, Beograd (u daljem tekstu: „Društvo”), u skladu sa važećim Zakonom o privrednim društvima i Odlukom o osnivanju Društava, donosi sledeću:

ODLUKU

1. ORGANIZOVANJE AKCIJE U UŠĆE SHOPPING CENTRU

U cilju povećanja posećenosti i potrošnje u Ušće Shopping Centru, u ulici Bulevar Mihajla Pupina 4, Beograd, Srbija (u daljem tekstu: „USC”), koji je u pojedinačnom vlasništvu Društva, Društvo će u dana 13. decembra 2025. godine počev od 18h pa do isteka zaliha, a najkasnije do 22h, povodom otvaranja klizališta na otvorenom ispred USC u sklopu novogodišnjeg projekta sprovesti marketinšku akciju (u daljem tekstu: „Akcija”) kojom prilikom će posetiocima USC dati mogućnost osvajanja ulaznica za klizalište, („Ulaznica/e”) do isteka zaliha od ukupno 300 ulaznica.

2. PRAVO UČEŠĆA

Pravo na učestvovanje u Akciji imaju posetioci USC koji na dan i u vreme naznačeno u članu 1. ove Odluke posete lokaciju kod otvorenog klizališta u USC.

3. USLOVI AKCIJE

3.1 Ova Akcija se sprovodi u samo u USC.

3.2 Ulaznice se mogu iskoristiti najkasnije do 31. januara 2026. godine u terminu od 10-22h za trajanje 45 minuta samo na otvorenom klizalištu ispred USC, zavisno od raspoloživosti/ popunjenosti mesta na klizalištu.

UŠĆE SHOPPING CENTER LTD BELGRADE, with seat at Bulevar Mihajla Pupina 85B, Belgrade (hereinafter: the “Company”), in accordance with the applicable Company Law and Memorandum of Association of the Company enacts the following:

DECISION

1. ORGANISATION OF ACTION AT THE UŠĆE SHOPPING CENTER

For the purpose of increasing footfall and spending at the Ušće Shopping Center, located at Bulevar Mihajla Pupina 4, Belgrade, Serbia (hereinafter: “USC”), which is solely owned by the Company, the Company will, on 13 December 2025 from 6 P.M. while supplies last and no later than 10 P.M., on the occasion of the opening of the outdoor ice rink in front of USC as part of the New Year’s project, conduct a marketing campaign (hereinafter: the “Action”), during which visitors of USC will be given the opportunity to win ice-skating tickets (“Ticket/s”), while supplies last, with a total of 300 tickets available.

2. RIGHT TO PARTICIPATE

The right to participate in the Action is granted to visitors of USC who, on the date and at the time specified in Article 1 of this Decision, visit the location at the outdoor ice rink at USC.

3. CONDITIONS IN ACTION

3.1 This Action is performed in USC solely.

3.2 The Tickets may be used no later than 31 January 2026, between 10 A.M. and 10 P.M., for a duration of 45 minutes, exclusively at the outdoor ice rink in front of USC, subject to availability/capacity of the ice rink.

3.3 Prethodna rezervacija i zakazivanje termina za korišćenje otvorenog klizališta nisu mogući.

3.4 Korišćenje otvorenog klizališta vrši se isključivo na sopstvenu odgovornost posetilaca. Društvo ne snosi nikakvu odgovornost za bilo kakvu štetu, povredu, gubitak ili drugi vid posledica koje mogu nastati u vezi sa korišćenjem klizališta, opreme ili prostora oko klizališta.

3.5 Jedan posetilac tokom trajanja Akcije može ostvariti pravo samo na jednu Ulaznicu za sve vreme trajanja Akcije.

3.6 Učestvovanjem u Akciji, uz ispunjavanje uslova iz ove Odluke, učesnici potvrđuju svoju saglasnost sa svim pravima i obavezama ovde navedenim.

3.7 Pravo na ostvarivanje Ulaznice pod uslovima iz ove Odluke može se ostvariti do isteka zaliha za iste ili završetka Akcije, šta god nastupi ranije.

4. PREUZIMANJE ULAZNICA

4.1 Preuzimanje Ulaznica će se vršiti na licu mesta, kod promo tima prisutnog pored otvorenog klizališta u USC.

4.2 Ukoliko dobitnik ne poštuje i ne izvrši bilo koju od obaveza i/ili uslova iz ove Odluke, Ulaznica će biti dodeljena drugom licu koje ispunji uslove u skladu sa Odlukom.

5. DISKVALIFIKACIJA

Društvo zadržava pravo da diskvalifikuje i onemogućiti učestvovanje u Akciji, preuzimanje Ulaznice, odnosno oduzme Ulaznicu onim licima koja ne poštuju Odluku, ne ispunjavaju uslove iz ove Odluke, narušavaju javni red i mir,

3.3 Advance reservation and scheduling of time slots for the use of the outdoor ice rink are not possible.

3.4 Use of the outdoor ice rink is solely at the visitors' own risk. The Company shall not be liable for any damage, injury, loss, or any other consequences that may arise in connection with the use of the ice rink, its equipment, or the surrounding area.

3.5 One visitor may claim only one Ticket for the entire duration of the Action.

3.6 By participating in the Action with fulfilment of conditions stated in the Decision, the participants confirm the acceptance of all rights and obligations stipulated herein.

3.7 The right to Ticket under conditions stated herein can be used until all tickets are distributed or expiry of the Action, whichever occurs earlier.

4 COLLECTION OF TICKETS

4.1 Tickets can be collected on-site from the promo team present next to the outdoor ice rink at USC.

4.2 If the winner fails to respect any of the obligations and/or conditions from the Decision its Ticket will be given to the next participant who fulfils the conditions as provided herein.

5 DISQUALIFICATION

The Company withholds the right to disqualify and prevent the participation in the Action, not allow collection of Ticket, shall take away the received Ticket from all persons who do not obey the Decision, fails to fulfil the conditions from



prouzrokuju štetu Društvu, USC, posetiocima ili zakupcima ili korisnicima, ili koji se ponašaju prevarno ili ne poštuju primenljive pozitivne propise Republike Srbije.

6. ODGOVORNOST

6.1 Svaki učesnik je lično odgovoran i obavezan da prilikom učešća u Akciji ne koristi neovlašćeno tuđe lične podatke i u pogledu toga Društvo ne snosi nikakvu odgovornost.

6.2 Društvo ne preuzima i ne snosi odgovornost za:

- bilo koje neželjene posledice koje mogu prouzrokovati, kako učesnicima tako i trećim licima, uključujući, ali se ne ograničavajući na povrede i bilo koje druge neugodnosti nastale usled učešća u Akciji;
- (ne)istinitost podataka koje učesnici ostavljaju;
- posledice koje nastaju usled netačnih ili pogrešnih ili neovlašćenih podataka koje je dao učesnik, odnosno za neuspeh ili sprečenost u realizaciji isporučivanja Ulaznica usled odgovornosti učesnika odnosno za štete, koje su proistekle iz tih razloga.

7. OSTALE ODREDBE

7.1 Nadzor nad sprovođenjem Akcije vršiće Confluence Property Management doo Beograd sa sedištem u Bulevaru Mihajla Pupina 85B, 11070 Novi Beograd, sa matičnim brojem 20550406 i PIB-om 106181366 (u daljem tekstu: "**Menadžment Centra**").

7.2 Akcija može biti prekinuta u slučaju nepredviđenih okolnosti, o čemu će učesnici odmah na prikladan način.

7.3 Društvo zadržava pravo da u bilo koje vreme, iz opravdanih razloga, izvrši izmene načina

this Decision, interrupt public order and peace, cause damage to Company, USC, their tenants or visitors or users, or act fraudulently or do not obey applicable regulations of the Republic of Serbia.

6. LIABILITY

6.1 All participants are personally liable and obliged not to use without authorisation other's personal data during the participation in Action and the Company shall not bear any liability and responsibility in that regard.

6.2 The Company assumes no responsibility for:

- any undesired consequence that these materials may cause to the participants, and third parties, including but not limited to the violations or any other unpleasant which have resulted from the participation in Action;
- (un)true of the data left by the participants;
- consequences which arise due to untrue, or false or unauthorised data provided by the participant, or for failure or hindering in realisation in providing the Tickets due to the responsibility of participants and for damages, which have resulted thereto.

7. OTHER PROVISIONS

7.1 The supervision over the Action shall be done by Confluence Property Management Ltd Belgrade with its seat at Bulevar Mihajla Pupina 85B, 11070 New Belgrade, registration number 20550406; Tax ID number 106181366 (hereinafter: the "**Centre's Management**").

7.2 The Action may be terminated in unforeseeable cases when the participants shall be immediately informed by an appropriate manner.

7.3 The Company withholds the right to change at any moment the manner of realisation for the



realizacije Akcije i pravila ovde navedenih, uz obavezu da o tome bez odlaganja obavesti učesnike na prikladan način.

Action and rules contained herein, but for justified reasons, when the participants shall be immediately informed by an appropriate manner.

7.4 Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i važi do završetka Akcije.

7.4 This decision becomes effective upon its adoption and is valid until end of Action.

U Beogradu, 10. decembar 2025. godine

In Belgrade, 10 December 2025

Za Društvo/For the Company

Pinar Yalcinkaya, direktor/Director

